

MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL MES DE ABRIL DE 2017

No. De inventario	Fecha de adquisición	valor de adquisición	Descripción del bien	Ubicación y colindancias	Clave Catastral	Superficie	Uso actual	Titulo de Propiedad	Cuenta Predial	Valor Fiscal
1	09/04/1989	\$ 9,640,000.00	PLAZA DE TOROS	CALLE NIÑOS HEROES ESQ. CALZADA DE LA PAZ EN TONAYA. COLINDANCIAS: AL ORIENTE, 45.00 MTS. CON FEDERICO PAZ ALVAREZ Y CONDUEÑOS Y GANADERA LOCAL. AL PONIENTE, 56.00 MTS. CON CON LA CALZADA DE LA PAZ. AL NORTE, 74.00 MTS. CON LA CALLE NIÑOS HEROES. AL SUR, EMPEZANDO DE PONIENTE A ORIENTE MIDE 48.00 MTS. DÁ VUELTA AL NORTE EN 5.00 MTS. Y 3.00 MTS., DÁ VUELTA AL ORIENTE EN 16.40 MTS., SIGUE AL NORTE EN 3.00 MTS. Y FINALMENTE AL ORIENTE EN 9.75 MTS. LINDANDO CON SEVERIANO PEREZ VIZCAINO.	B14-A8-205-04	4,000.00	MISMO	ESCRITURA No. 3690	448 Ro.	\$ 3'555,325.00
2	04/12/1995	\$ 275,573.00	VIALIDAD DEL FRACCIONAMIENTO "LA HERMITA"	VIAS PUBLICAS, CALLES Y ANDADORES DEL FRACCIONAMIENTO LA HERMITA LAS CUALES SON CALLE MOCTEZUMA, TULA, TENOCHTITLAN Y CALZADA DE LA PAZ, ASI LOS ANDADORES CUAUHTÉMOC, CITLAHUAC, CHIMALPOPOCA, CHICOMOSTOC, AZCAPOTZALCO, TEXCOCO, AZTLAN Y TACUBA.	B14-A8-	22,620.00	CALLES	ESCRITURA No. 2,498	1225 Uo.	\$ 15'834,000
3	14/01/1900	\$ 300.00	JARDIN DE NIÑOS 54 "JUAN RULFO"	CALLE MANUEL MEJIA No. 80. COLINDANCIAS: AL ORIENTE, 27.50 MTS. CON LA CALLE MANUEL MEJIA DE SU UBICACIÓN; AL PONIENTE, 27.00 MTS. CON ARROYO; AL NORTE, 34.38 MTS. CON ISAURA ORTIZ FLORES Y AL SUR, 35.34 MTS. EN LINEA QUEBRADA CON RAFAEL BRIZUELA SANTANA.	B14-A8-315-08	945.00	PREESCOLAR	MANIFESTACION DE CONSTRUCCION	56 Uo.	\$ 1'929,400
4	6/OCT/1899	\$ 1,000.00	PRESIDENCIA MUNICIPAL	CALLE MADERO No. 80 EN TONAYA. COLINDANCIAS: AL ORIENTE 25.68 MTS. EN LINEA QUEBRADA CON MARIA DEL ROSARIO ROBLES VDA. DE SANTANA. AL PONIENTE 26.41 MTS. EN LINEA QUEBRADA CON DANIEL PEREZ RULFO IBARRA. AL NORTE 10.34 MTS. CON MARIA DEL ROSARIO ROBLES VDA. DE SANTANA. AL SUR 11.98 MTS. CON LA CALLE MADERO DE SU UBICACIÓN.	B14-A8-408-14	248.00	MISMO	MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN	57 Uo.	\$818,140
5	14/01/1900	\$ 200.00	PANTEON MUNICIPAL ANTIGUO	AL SUR DE LA POBLACIÓN POR LA PROL. CALZADA DE LA PAZ. COLINDANCIAS: AL ORIENTE, 56.00 MTS. CON JOSE ENRIQUEZ AREGULLIN; AL PONIENTE 53.00 MTS. CON CALLEJON SIN NOMBRE; AL NORTE, 154.40 MTS. CON PROPIEDAD MUNICIPAL Y AL SUR 154.80 MTS. CON ARROYO.	B14-A8-253-03	8,425.70	MISMO	MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN	58 Uo.	\$ 2'696,224

6	09/12/1976	\$ 70,400.00	BIBLIOTECA	CALLE JUAREZ No. 130. COLINDANCIAS: AL ORIENTE 18.30 MTS. CON CALLE JUAREZ; AL PONIENTE 21.10 MTS. CON JOSE MARIA CISNEROS; AL NORTE 5.80 Y 3.30 MTS. CON CALLE MATAMOROS Y AL SUR 7.20 MTS. CON SERGIO QUINTERO.	B14-A8-306-01	157.00	MISMO	MANIFESTACION DE CONSTRUCCION	60 Uo.	\$ 1'780,074
7	15/07/1925	\$ 50.00	CORREO	CALLE HIDALGO No. 180. COLINDANCIAS: AL ORIENTE CON LA CALLE HIDALGO DE SU UBICACIÓN; AL PONIENTE CON EL ARROYO; AL NORTE CON APOLONIO CORONA Y AL SUR CALLE PROL. MATAMOROS.	B14-A8-313-06	250.00	MISMO	ESCRITURA PRIVADA	61 Uo.	\$868,170
8	30/12/1943	\$ 300.00	ESTACIONAMIENTO	CALLE NICOLAS BRAVO S/N EN TONAYA, JALISCO. COLINDANCIAS: AL ORIENTE 6.00 MTS. CON ENRIQUE FLORES REYES; AL PONIENTE 20.00 MTS. CON LA CALLE NICOLAS BRAVO DE SU UBICACIÓN; AL NORTE 24.60 MTS. CON ENRIQUE FLORES REYES Y AL SUR 26.00 MTS. CON MARIA GUADALUPE SANTANA ARROYO DE POR MEDIO.	B14-A8-408-17	325.00	MISMO	ESCRITURA PRIVADA	62 Uo.	\$331,500
9	05/11/1973	\$ 1,200.00	CENTRO DE SALUD Y JARDIN DE NIÑOS	CALLE ALVARO VELASCO No. 60 ESQ, CALLE HIDALGO Y CALLE JUAREZ EN TONAYA, JALISCO. COLINDANCIAS: AL ORIENTE 22.83 MTS. CON CALLE JUAREZ; AL PONIENTE 18.80 Y 4.00 MTS. CON CALLE HIDALGO; AL NORTE 76.70 MTS. CON BENJAMIN CHAVEZ Y MIGUEL COBIAN CELEDON; AL SUR 76.54 MTS. CON CALLE ALVARO VELAZCO DE SU UBICACION.	B14-A8-306-09	1,782.77	MISMO	ESCRITURA PRIVADA	125 Uo.	\$ 2'995,142
10	25/10/2004	\$ 276,264.00	CASA DE LA CULTURA	CALLE OCAMPO No. 5 ESQ. CALLE VICENTE GUERRERO. COLINDANCIAS: AL NORTE EN 22.00 MTS. CON CALLE VICENTE GUERRERO; AL SUR EN 24.00 MTS. CON ALFREDO BARRETO; AL ORIENTE EN 27.50 MTS. CON HEREDEROS DE MANCILLA Y AL PONIENTE EN 23.00 MTS. CON CALLE OCAMPO DE SU UBICACION.	B14-A8-201-19	610.00	MISMO	ESCRITURA PUBLICA No. 9,811	945 Uo.	\$ 1'396,430
11	29/08/1996	\$ 2,407,800.00	VIALIDAD DEL FRACCIONAMIENTO "COLONIA LA GUADALUPANA"	VIAS PUBLICAS, CALLES Y ANDADORES DEL FRACCIONAMIENTO "COLONIA LA GUADALUPANA" EN TONAYA, JALISCO, LAS CUALES SON: LAZARO CARDENAS, GOMEZ FARIAS, ELENA BEJARANO, 12 DE DICIEMBRE, FLORES MAGON, PINO SUAREZ, GONZALEZ ORTEGA, LOPEZ MATEOS, AGUSTIN YAÑEZ, 10 DE MAYO, 5 DE MAYO, AVILA CAMACHO, FRANCISCO ZARCO, DONATO GUERRA, JOSE GUADALUPE ZUNO, AGUSTIN MELGAR, JUAN DE LA BARRERA, 18 DE MARZO, 18 DE MARZO, JUAN ALVAREZ Y JUAN ESCUTIA.	B14-A8-	24,078.00	CALLES	ESCRITURA PUBLICA No. 2,848	1584 Uo.	\$ 10'835,100

12	23/12/1997	\$ 689,506.07	UNIDAD DEPORTIVA "LA AVIACION"	CALLE DIEZ S/N FRACC. "MIRADORES DE TONAYA, LA AVIACION, EN TONAYA, JALISCO. COLINDANCIAS: AL NORTE: 641.71 MTS. EN LINEA QUEBRADA CON PROPIEDAD PARTICULAR; AL SUR 362.00 MTS. EN LINEA QUEBRADA CON PROPIEDAD PARTICULAR; AL ORIENTE 177.00 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR Y AL PONIENTE 80.23 MTS. EN LINEA QUEBRADA CON PROPIEDAD PARTICULAR.	B14-A8-224-01	18,386.85	MISMO	ESCRITURA PUBLICA No. 3,281		\$ 10'112,767
13	29/05/2009	\$ 82,953.40	GUARDERIA	PROL. JUAREZ S/N EN TONAYA, JALISCO. COLINDANCIAS: AL NORTE EN 19.15 MTS. CON ADRIAN SERRATOS COBIAN; AL SUR 18.95 MTS. CON TEODORO COBIAN SOLIS; AL ORIENTE 12.00 MTS. CON LA CALLE PROL. JUAREZ DE SU UBICACIÓN Y AL PONIENTE 15.43 MTS. CON TEODORO COBIAN SOLIS.	B14-A8-305-04	259.23	MISMO	ESCRITURA PUBLICA No. 8,762	2438 Uo.	\$955,864
14	29/07/2010	\$ 24,755.52	PREDIO RUSTICO EL PORVENIR DONDE SE ENCUENTRA EL FRACCIONAMIENTO "EL PORVENIR"	PREDIO RUSTICO DENOMINADO "EL PORVENIR" UBICADO A 500.00 MTS. AL ORIENTE DE TONAYA, JALISCO; COLINDANCIAS: AL NORTE EN 382.00 MTS. EN LINEA QUEBRADA CON EL ANTIGUO CAMINO DE HERRADURA A APULCO; AL SUR 369.38 MTS. CON EL ANTIGUO CAMINO DE TERRACERIA A APULCO; AL ORIENTE EN 11.52 MTS. CON CALLEJON SIN NOMBRE Y AL PONIENTE 35.40 MTS. CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD DEL SR. J. GUADALUPE NAVARRO ZAMORA.	B14-A8-	10,000.00	CASAS	ESCRITURA PUBLICA No. 879	625 Ro.	\$ 3'200,000
15	29/08/1996	\$ 486,000.00	ESCUELA PRIMARIA BENITO JUAREZ	CALLE LAZARO CARDENAS ESQ. CALLE 18 DE MARZO FRACC. "COLONIA LA GUADALUPANA" EN TONAYA, JALISCO. COLINDANCIAS: AL NORTE 93.00 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR; AL SUR 6.00, 15.00, 23.00 Y 31.00 MTS. CON LA CALLE LAZARO CARDENAS; AL ORIENTE 57.00 MTS. CON DONACION AL GOBIERNO DEL ESTADO Y AL PONIENTE 24.00, 14.00 Y 40 MTS. CON LA CALLE 18 DE MARZO.	B14-A8-111-02	5650.00	MISMO	ESCRITURA PUBLICA No. 2,848	1580 Uo.	\$ 4'231,900
16	30/11/1998	\$ 44,975.00	VIALIDAD PRIVADA JOAQUIN PAZ	CALLE PRIVADA JOAQUIN PAZ. COLINDANCIAS: AL NORTE 94.50 MTS. CON ULISES PAZ GARCIA, AL SUR 87.88 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR, AL ORIENTE 4.50 MTS. CON ULISES PAZ GARCIA Y AL PONIENTE 6.45 MTS. CON CALLE CORREGIDORA.	B14-A8-206-03	441.00	CALLE	ESCRITURA PUBLICA No. 3592	1799 Uo.	\$238,140
17	29/08/1996	\$ 72,100.00	JARDIN DE NIÑOS	ENTRE LAS CALLES LOPEZ MATEOS, AGUSTIN YAÑEZ, 10 DE MAYO Y PRIVADA M. AVILA CAMACHO S/N FRACC. "COLONIA LA GUADALUPANA" EN TONAYA, JALISCO. COLINDANCIAS: AL NORTE 18.00 MTS. CON LA CALLE LOPEZ MATEOS; AL SUR 25.00 MTS. CON CALLE PRIVADA MANUEL AVILA CAMACHO; AL ORIENTE 30.00 MTS. CON CALLE AGUSTIN YAÑEZ Y AL PONIENTE 37.50 MTS. CON CALLE 10 DE MAYO.	B14-A8-232-01	726.00	PREESCOLAR	ESCRITURA PUBLICA No. 2,848	1583 Uo.	\$508,550

18	29/08/1996	\$ 80,450.00	SOLAR URBANO	ENTRE LAS CALLES JUAN ESCUTIA Y AGUSTIN MELGAR FRACC. "COLONIA LA GUADALUPANA" EN TONAYA, JALISCO. COLINDANCIAS: AL NORTE 13.80 Y 32.50 MTS. CON LOS LOTES 4 Y 5; AL SUR 51.00 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR; AL ORIENTE 10.00, 20.00 Y 19.00 MTS. CON LA CALLE JUAN ESCUTIA Y AGUSTIN MELGAR Y AL PONIENTE 0.00 MTS. CON VERTICE.	B14-A8-240-03	782.00	SOLAR	ESCRITURA PUBLICA No. 2,848	1581 Uo.	\$391,100
19	29/08/1996	\$ 1,176,960.00	DEPOSITO DE AGUA Y SOLAR URBANO	ENTRE LAS CALLES LAZARO CARDENAS, LOPEZ MATEOS, GOMEZ FARIAS, JUAN DE LA BARRERA Y 18 DE MARZO EN EL FRACC. "COL, LA GUADALUPANA" EN TONAYA, JALISCO. COLINDANCIAS: AL NORTE 24.00, 10.00, 22.00, 22.00 Y 37.50 MTS. CON LOS LOTES 1, 2, 3, 4 Y 7 Y 54.50 Y 12.50 MTS. CON LA CALLE LAZARO CARDENAS; AL SUR 32.70, 28.00, 21.00, 62.00, 25.00, 31.50, 66.00, 5.00 Y 77.00 MTS. CON CAPILLA, LOTE 5 Y CALLE JUAN DE LA BARRERA; AL ORIENTE 19.00 MTS. CON LA CALLE LOPEZ MATEOS Y AL PONIENTE 90.00 MTS. CON LA CALLE 18 DE MARZO Y 29.00, 23.50 Y 15.00 MTS. CON LOS LOTES 5 Y 6.	B14-A8-240-03	16283 OJO ACTUALMENTE POR UN CONVENIO EN EL PERIODO DEL 2004-2006 SE REDUCE LA SUPERFICIE EN 15,761.00 M2	SOLAR Y DEPOSITO DE AGUA	ESCRITURA PUBLICA No. 2,848	1582 Uo.	\$7,880,500
20	30/12/2010	\$ 7,688.20	SOLAR URBANO	AVENIDA LA PAZ S/N DEL FRACC. "LA PAZ" EN TONAYA, JALISCO. COLINDANCIAS: AL SUR EN 10.44 MTS. CON LOCAL COMERCIAL No. 14; AL NORESTE 15.19 MTS. CON CALLE DEL PANTEON MUNICIPAL; AL PONIENTE 11.32 MTS. CON LA AVENIDA LA PAZ DE SU UBICACIÓN.	B14-A8-251-01	59.14	SOLAR	ESCRITURA PUBLICA 2015	2496 Uo.	\$35,484
21	23/12/1997	\$ 1,122,470.00	VIALIDAD DEL FRACCIONAMIENTO "MIRADORES DE TONAYA, LA AVIACION"	VIAS PUBLICAS Y CALLES DEL FRACC. "MIRADORES DE TONAYA, LA AVIACION" EN TONAYA, JALISCO; LAS CUALES SON CALLE UNO, DOS TRES, CUATRO, CINCO, SEIS, SIETE, OCHO, NUEVE, DIEZ Y ONCE.	B14-A8-248-03	22,449.10	CALLES	ESCRITURA PUBLICA No. 3,281		\$ 12'347,005
22	30/12/2010	\$ 11,286.60	SOLAR URBANO	AVENIDA LA PAZ S/N DEL FRACC. "LA PAZ" EN TONAYA, JALISCO. COLINDANCIAS: AL NORTE 15.06 MTS. CON LOCAL COMERCIAL No. 14; AL SUR EN 19.67 MTS. CON LOCAL COMERCIAL No. 12 Y LOTE No. 8; AL NORESTE 6.80 MTS. CON CALZADA LA PAZ Y CALLE DE PANTEON MUNICIPAL; AL PONIENTE 5.00 MTS. CON LA AVENIDA LA PAZ DE SU UBICACIÓN.	B14-A8-251-03	86.82	SOLAR	ESCRITURA PUBLICA 2015	2494 Uo.	\$52,092
23	30/12/2010	\$ 8,288.80	SOLAR URBANO	AVENIDA LA PAZ S/N DEL FRACC. "LA PAZ" EN TONAYA, JALISCO. COLINDANCIAS: AL NORTE 10.44 MTS. CON LOCAL COMERCIAL No. 15; AL SUR EN 15.06 MTS. CON LOCAL COMERCIAL No. 13; AL NORESTE 6.80 MTS. CON CALZADA LA PAZ Y CALLE DEL PANTEON MUNICIPAL; AL PONIENTE 5.00 MTS. CON LA AVENIDA LA PAZ DE SU UBICACIÓN.	B14-A8-251-02	63.76	SOLAR	ESCRITURA PUBLICA 2015	2495 Uo.	\$38,256